



kolektibo 47
ETXEBIZITZA DENONTZAT
POR EL DERECHO A LA VIVIENDA

PRENSA-OHAR

Etxebizitza Eskubidearen aldeko 47. Kolektiboak ohartarazten du: lege-proposamen berriak benetako kontrarreforma dakar hirigintzaren eta etxebizitzaren arloan

- Datorren astelehenean, Etxebizitza Eskubidearen aldeko 47. Kolektiboak agerraldia egingo du Eusko Legebiltzarreko Etxebizitza Batzordean, EAJko eta PSEko taldeek aurkeztutako lege-proposamenari buruzko balorazioa helarazteko.
- Legebiltzarraren agerraldia irailaren 8an izango da, astelehena, 11:45ean, Eusko Legebiltzarrean.
- "Gure Erkidegoan lortutako adostasun politiko eta sozial zabalak ahultzen dituen hirigintzaren eta etxebizitzaren arloko kontrarreforma baten aurrean gaude."
- "Oraindik alokairu librearen igoera geldiarazteko erreferentzia-indizerik ezarri ez duen autonomia-erkidego bakarra gara; tentsioan dauden zonek paper bustia izaten jarraitzen dute."
- "Etxebizitzaren gaian hipokrisia handia dago: etxebizitza-premiaz hitz egiten da, baina lurzoru publikoa dagoenean eskaintzailerik onenari saltzen zaio beste interes batzuk finantzatzeko, etxebizitza eskuragarria kola-furgoira baztertuz."
- KOLEKTIBO 47 etxebizitzaren arloan lema aldatzeko interesa duten pertsonen taldea da. Javier Madrazo Etxebizitza sailburu ohiak eta Ángel Elías UPV/EHUko Lan Harremanen eta Gizarte Lanaren Fakultateko dekan ohiak aurkeztuko dute dokumentua.

Bilbao, 2025eko irailaren 7a. Datorren astelehenean, Etxebizitza Eskubidearen aldeko 47. Kolektiboak **agerraldia egingo du Eusko Legebiltzarreko Etxebizitza**

Batzordean, EAJko eta PSEko taldeek aurkeztutako etxebizitzaren, lurzoruaren eta hirigintzaren arloko premiazko neurrien lege-proposamenari buruzko balorazioa helarazteko. **Elkarteak salatu duenez**, legegintza-ekimen horrek ez du EAEko araudia Etxebizitza Eskubidearen aldeko Estatuko Legera egokitzen, funtsezko tresnak ahultzen ditu, hala nola bizitegi-merkatu tentsionatuko eremuak, eta lurzoru-ondare publikoen funtzio soziala baztertzen du, interes pribatuei eta hamarkadetan lortutako adostasunetan atzera egiteari ateak irekiz.

Etxebizitza Eskubidearen aldeko Kolektiboak ohartarazi duenez, EAJk eta PSEk aurkeztutako etxebizitzaren, lurzoruaren eta hirigintzaren arloko premiazko neurrien lege-proposamena **kontrarreforma bat** da, Euskadin azken hamarkadetan lortutako aurrerapenak ahultzen dituen.

Lehenik eta behin, **arauak ez du EAEko legeria Etxebizitzarako Eskubidearen Estatuko 12/2023 Legera egokitzen**. Alokairuak mugatzeko erreferentzia-indizirik gabe jarraitzen du Euskadik, eta Etxebizitzaren Merkatuko Zona Tentsionatuak eraginkortasun gutxiko protokolora murrizten dira.

Proposamenak ere ez ditu **Etxebizitza Ondare Publikoak** arautzen, ezta parke publikoa hazteko helburu garbirik finkatzen ere, eta Estatuko gutxienekoak lurzoru-erreserbetan kopiatzera mugatzen da. Horrek esan nahi du betebeharroriek Estatuko esparrutik desagertzen badira, EAEko araudian ere galduko liratekeela.

Kolektiboak, gainera, **Lurzoru Ondare Publikoa** etxebizitzarekin zerikusirik ez duten beste helburu batzuetara **desbideratu dela salatzen du**, baita sustatzaile pribatuen aldeko hirigintza-malgutasuna ere, babestutako etxebizitzetarako bermeak eta erreserbak murrizten baititu.

Laburbilduz, erreforma horrek **alokairuko etxebizitza eskuragarria izateko eskubide subjektiboa arriskuan jartzen du**, prestazio ekonomiko huts bihurtuz eta administrazioek etxebizitza publikoen sorreran duten zeregina ahulduz.

KOLEKTIBO 47

KOLEKTIBO 47 mugimendu, kolektibo eta herritarrekin batera, etxebizitza izateko eskubideari dagokionez pairatzen dugun larrialdi-egoera salatzen



kolektibo 47
ETXEBIZITZA DENONTZAT
POR EL DERECHO A LA VIVIENDA

lagunduko diguten hausnarketak eta proposamenak partekatu nahi ditugu
(gure konstituzioaren 47. artikulua).

Informazio gehiago: <https://kolektibo47.org/>

Informazio gehiago eta elkarrizketak:

Begoña Cerrato / Asun Matarranz

info@kolektibo47.org

T. 630 33 24 29